

Magistrát hlavního města Prahy
Odbor územního plánu
Jungmannova 35/29
111 21 Praha 1

V Praze dne 23. listopadu 2009

Věcně shodná připomínka a zmocnění zástupce veřejnosti při pořizování nového územního plánu a pořizování celoměstsky významných změn starého územního plánu hlavního města Prahy

My, níže uvedení a podepsaní občané Prahy, uplatňujeme v souladu s § 23 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, věcně shodné připomínky ke konceptu a návrhu územně plánovací dokumentace. Na základě těchto, níže upřesněných, připomínek zmocňujeme k podání námítky a k našemu dalšímu zastupování při projednání námítky ve smyslu § 23 odst. 3 stavebního zákona zástupce veřejnosti.

Předmětná územně plánovací dokumentace:

- koncept a případný návrh **Územního plánu hl. m. Prahy**, o jehož pořízení rozhodlo Zastupitelstvo hl. m. Prahy svým usnesením č. 7/1 ze dne 31. 5. 2007,
- případný koncept a návrh **celoměstsky významných změn II. Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy (změna č. Z 2156 / 00)**, o jejichž pořízení rozhodlo Zastupitelstvo hl. m. Prahy svým usnesením č. 25/39 ze dne 26. 3. 2009.

Znění připomínky:

Požadujeme, aby všechny pozemky, které jsou v současné době lesními pozemky v katastrálním území Klánovice, měly funkční určení ZL (lesy) a nadále bylo uvažováno POUZE o této variantě.

Odůvodnění připomínky:

Přestože je území Klánovického lesa zpracováno variantně, obě varianty navrhuje umístění oblasti Rekreace (RP) na lesních pozemcích Klánovického lesa. Varianta golfového hřiště, ale i umístění oblasti Rekreace (RP) v tomto území je v rozporu s níže uvedenými **strategickými dokumenty, ale i se zpracovaným VVURÚ.**

Záměr využít lesní plochy v Klánovickém lese k výstavbě golfového areálu je mimo jiné dále nepřijatelný z následujících důvodů: je umístěn na PUPFL – podle lesního zákona obecně nelze PUPFL odnímat pro jiné než lesní využití. Zasahuje do ochranného pásma lesa, zasahuje do ZCHÚ – PR Klánovický les – Cyrilov, zasahuje do ochranného pásma ZCHÚ PR Klánovický les-Cyrilov, zasahuje do nadregionálního ÚSES – je umístěn v nadregionálním biocentru Vidrholec, je umístěn nebo zasahuje do několika VKP „ze zákona“ – les, údolní nivu, vodní tok, vodní plochu, zasahuje do území evropské sítě chráněných území systému Natura – EVL Blatov a Xaverovský háj, je umístěn v území přírodního parku Klánovice – Čihadla, mnohonásobně porušuje základní podmínky ochrany jednotlivých složek ŽP podle zvláštních právních předpisů („složkových zákonů“).

Přestože v textové části Konceptu se uvádí: „*Formy rekreace v těchto územích nesmějí být v rozporu s předmětem ochrany dotčených území*“ obě navržené varianty umístění oblastí Rekreace na území Klánovického lesa jsou s tímto prohlášením v rozporu.

Navíc, umístění ploch RP (rekreace) do oblasti Klánovického lesa je v přímém rozporu s doporučeními těchto strategických dokumentů územního plánování:

- Prognóza, koncepce a strategie ochrany přírody a krajiny v Praze
- Strategický plán hlavního města Prahy
- Národní program na zmírnění dopadů změny klimatu v ČR

Tuto skutečnost dokládáme těmito fakty:

Prognóza, koncepce a strategie ochrany přírody a krajiny v Praze (dále jen koncepce) byla zpracována na základě § 77a, odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů, následně veřejně projednána (a to včetně vyhodnocení vlivu koncepce na životní prostředí ve smyslu platného znění zákona č. 100/2001 Sb. - tzv. SEA), dopracována a dne 2. 12. 2008 schválena Radou HMP pod usnesením č. 1767.

- V tomto se na straně 16 v sekci Vize: „Zelené radiály“ uvádí: *„Z analytické etapy vyplývá, že existují krajinné segmenty, které svou kvalitou dosahují parametrů zvláště chráněných území. I když nebude předmětem blízkého období jejich vyhlášení, měla by být zajištěna jejich územní ochrana a celistvost. Cílem má být zajištění jejich územní ochrany tak, aby nedocházelo k trvalému snižování jejich kvality, případně ke **snižování jejich plošného rozsahu v důsledku suburbanizace**, jiné stavební činnosti či rozsáhlejších úprav terénu (těžba, velkoplošná sportovní zařízení, **jako např. golf**)“*
- ve stejném dokumentu na straně 40 v kapitole *Cíle a doporučení k zajištění prioritních úkolů v oblasti rekreace* se uvádí: *„**Zařízení plošně náročná, vyžadující specifický management území a režim užívání (jako například golfové areály), neumísťovat do stávajících přírodně hodnotných území (jako jsou například přírodní parky či souvislé lesní porosty), ale směřovat je do míst v současné době degradovaných (po těžbě, bývalé manipulační plochy apod.) či ekologicky labilních (orná půda).**“*
- A na straně 78 v kapitole *Přírodní parky* se uvádí: *„**Upřednostňovat tzv. „měkké“ formy turistických a rekreačních aktivit před formami „tvrdými“.** Tvrdé formy rekreace umísťovat do zastavěných, případně zastavitelných území mimo území přírodních parků (s využitím např. transformace ploch průmyslových areálů.“ ... pod „tvrdými“ formami turistiky se rozumí obvykle hromadné formy rekreace s velkými dopady na přírodu a značnými požadavky na infrastrukturu, jako jsou různá sportovní zařízení, aquaparky, zábavní centra, **golfová hřiště** atd. Jedním z rysů „tvrdé turistiky“ je vysoká frekvence individuální automobilové dopravy, vyžadující budování rozsáhlých parkovacích kapacit.“*

Umístění plochy rekreace a tedy i realizace golfového areálu umístěného v přírodním parku Klánovice - Čihadla, zasahující do přírodní rezervace i do evropsky významné lokality je ve výše zmíněných bodech v rozporu se strategickými cíli ochrany životního prostředí Prahy, přičemž golfová hřiště jsou výslovně zmiňována a nelze schválená doporučení interpretovat jiným způsobem.

Strategický plán hl. m. Prahy je dlouhodobým koncepčním dokumentem, který stanovuje cíle, priority a cesty při řešení klíčových otázek rozvoje města na období 15 - 20 let. Byl schválen v roce 2000 usnesením Zastupitelstva hlavního města Prahy číslo 19/03 ze dne 25. 5. 2000 (předkladatel rada ZHMP, zpracovatel Útvar rozvoje hl. m. Prahy) a v prosinci 2008 byla schválena jeho

aktualizace (usnesení Zastupitelstva číslo 22/42 ze dne 11. 12. 2008, předkladatel Rada HMP, zpracovatel Útvar rozvoje hl. m. Prahy).

- V kapitole P3.3 se uvádí: Důsledně chránit les před jiným využitím, především pozemky určené k plnění funkcí lesa s důrazem **na absolutní ochranu porostů zařazených do ÚSES**

Ochrana nadregionálního ÚSESu, do které je navržena plocha Rekrece (RP), je nejen veřejným zájmem, ale je zakotvena ve strategickém plánu hlavního města Prahy. Pozemky PUPFL MAJÍ garantovanu ABSOLUTNÍ OCHRANU POROSTŮ.

Za účelem definování politiky v oblasti změny klimatu na národní úrovni byl usnesením vlády č. 480/1999 přijat dokument „Strategie ochrany klimatického systému Země v České republice“, který tuto problematiku zařadil mezi prioritní otázky životního prostředí a zároveň vytyčil pro dotčené resorty hlavní úkoly.

V kapitole 7.2.7 **Podpora zalesňování hospodářsky nevyužívaných zemědělských ploch** se uvádí: „*Strategie ochrany klimatického systému Země v České republice ukládá resortu MZe realizovat opatření týkající se zalesňování...*“.

Na jedné straně je deklarován význam redukce koncentrací skleníkového plynu CO₂ jeho dlouhodobým fixováním ve dřevě zejména lesních dřevin a tedy i podporou zalesňování nevyužívaných ploch, na druhé straně nelze souhlasit, aby funkční lesní plochy byly redukovány ve prospěch výstavby golfového hřiště či jiného druhu rekreace. Z hlediska stanovené celonárodní koncepce je to závažný rozpor.

Z těchto důvodů požadujeme, aby všechny pozemky, které jsou v současné době lesními pozemky v katastrálním území Klánovice, měly funkční určení ZL (lesy) a nadále bylo uvažováno POUZE o této variantě.

Zmocnění zástupce veřejnosti:

*Újezdský STROM, Spolek pro Trvalý Rozvoj a Okrašlování Městské části Praha 21, o.s.
Čenovická 2145, 19016 Praha 9 -Újezd nad Lesy, IČ: 27020118
Zastoupená RNDr. Pavlem Roušarem, předsedou Výboru sdružení, narozeným 26.3.1964, trvalým bydleštěm Kubánské nám. 25, 100 00 Praha 10
Poštovní adresa:
RNDr. Pavel Roušar
Čankovská 217, 19016 Praha 9 – Újezd nad Lesy*

Přijetí zmocnění zástupcem veřejnosti:

RNDr. Pavel Roušar, předseda Výboru sdružení, narozený 26.3.1964, trvalým bydleštěm Kubánské nám. 25, 100 00 Praha 10 toto zmocnění přijímá.

V Praze dne 23.11. 2009

.....
jméno a příjmení fyzické osoby/jednatele právnické osoby

**Seznam občanů Prahy, kteří uplatňují věcně shodnou připomínku Újezdského STROMu o.s.
a podpisová listina ke zmocnění zástupce veřejnosti k podání námítky:**

	Jméno a příjmení (HŮLKOVÝM PÍSMEM)	Datum narození (jen v případě osob se shodným jménem na totožné adrese)	Trvalý pobyt v Praze (ulice, část Prahy)	Podpis
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				
8.				
9.				
10.				
11.				
12.				
13.				
14.				
15.				
16.				
17.				
18.				
19.				
20.				