

**Magistrát hlavního města Prahy  
Odbor územního plánu  
Jungmannova 35/29  
111 21 Praha 1**

V Praze dne 28. listopadu 2009

**Věcně shodná připomínka a zmocnění zástupce veřejnosti při pořizování nového územního plánu a pořizování celoměstsky významných změn starého územního plánu hlavního města Prahy**

My, níže uvedení a podepsaní občané Prahy, uplatňujeme v souladu s § 23 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, věcně shodné připomínky ke konceptu a návrhu územně plánovací dokumentace. Na základě těchto, níže upřesněných, připomínek zmocňujeme k podání námítky a k našemu dalšímu zastupování při projednání námítky ve smyslu § 23 odst. 3 stavebního zákona zástupce veřejnosti.

**1) Zmocnění zástupce veřejnosti:**

**Občanské sdružení za Klánovický les, (OSZKL) Bydžovská 488, 190 14 Praha 9-Klánovice  
IČO 27001172**

Zastoupené Ing. Borisem Procházkou, předsedou OSZKL, narozeným 21.7.1930, bytem  
Bydžovská 488, Praha 9 – Klánovice, 190 14

**2)Přijetí zmocnění zástupcem veřejnosti:**

Ing. Boris Procházka, předseda OSZKL, narozený 21.7.1930, bytem Bydžovská 488,  
Praha 9 – Klánovice, 190 14 , toto zmocnění přijímá.

**V Praze dne 28.11. 2009**

.....

**3) Předmětná územně plánovací dokumentace:**

- koncept a případný návrh **Územního plánu hl. m. Prahy**, o jehož pořízení rozhodlo Zastupitelstvo hl. m. Prahy svým usnesením č. 7/1 ze dne 31. 5. 2007,
- případný koncept a návrh **celoměstsky významných změn II. Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy (změna č. Z 2156 / 00)**, o jejichž pořízení rozhodlo Zastupitelstvo hl. m. Prahy svým usnesením č. 25/39 ze dne 26. 3. 2009.

**4) Předmět připomínky**

**Koncept výstavby golfového hřiště – Klánovický les**

**VU/16 Klánovice golf (do návrhu zahrnut nesprávně i lesní pozemek č.1103/8 patřící LČR s.p.)**

**Klánovický les na katastrálním území MČ Praha Klánovice**

**5) Shodná připomínka**

**Navržený Koncept a Varianta představuje neopodstatněný zásah pro soukromý účel do**

jedinečného přírodního celku na území hl.m.Prahy.

Požadujeme, aby Klánovický les zůstal zachován v současné podobě a celistvosti bez navrhovaných, přírodě nepříznivých zásahů. Znamená to, že všechny současné lesní pozemky by měly být zachovány pod funkčním označením ZL (lesy).

## 6) Důvody připomínky:

### 6.1.) Oblast Klánovického lesa je vyhlášena v různých jeho částech jako

- Přírodní park „Klánovice-Čihadla“
- Přírodní rezervace „Klánovice-Cyrilov“
- Přírodní památky „Prameniště Blatovského potoka“
- EVL – Natura 2000 „Blatov a Xaverovský háj“
- ÚSES – „nadregionální biocentrum Klánovický les“

V textové části Konceptu se uvádí: „*Formy rekreace v těchto územích nesmějí být v rozporu s předmětem ochrany dotčených území*“. Obě navržené varianty umístění oblastí RP (Rekreace) na území Klánovického lesa jsou s tímto prohlášením v rozporu.

### 6.2.) Návrh konceptu i varianty je v přímém rozporu s doporučením strategických dokumentů územního plánování:

#### 6.2.1. Prognóza, koncepce a strategie ochrany přírody a krajiny v Praze

kde se např. uvádí:

*-Z analytické etapy vyplývá, že existují krajinné segmenty, které svou kvalitou dosahují parametrů zvláště chráněných území. I když nebude předmětem blízkého období jejich vyhlášení, měla by být zajištěna jejich územní ochrana a celistvost. Cílem má být zajištění jejich územní ochrany tak, aby nedocházelo k trvalému snižování jejich kvality, případně ke snižování jejich plošného rozsahu v důsledku suburbanizace, jiné stavební činnosti či rozsáhlejších úprav terénu (těžba, velkoplošná sportovní zařízení, jako např. Golf)*

*- „Zařízení plošně náročná, vyžadující specifický management území a režim užívání (jako například golfové areály), neumísťovat do stávajících přírodně hodnotných území (jako jsou například přírodní parky či souvislé lesní porosty), ale směřovat je do míst v současné době degradovaných (po těžbě, bývalé manipulační plochy apod.) či ekologicky labilních (orná půda).“*

*- „Upřednostňovat tzv. „měkké“ formy turistických a rekreačních aktivit před formami „tvrdými“. Tvrdé formy rekreace umísťovat do zastavěných, případně zastavitelných území mimo území přírodních parků (s využitím např. transformace ploch průmyslových areálů.“ ... pod „tvrdými“ formami turistiky se rozumí obvykle hromadné formy rekreace s velkými dopady na přírodu a značnými požadavky na infrastrukturu, jako jsou různá sportovní zařízení, aquaparky, zábavní centra, golfové hřiště atd. Jedním z rysů „tvrdé turistiky“ je vysoká frekvence individuální automobilové dopravy, vyžadující budování rozsáhlých parkovacích kapacit.“*

#### 6.2.2.)- Strategický plán hlavního města Prahy

*-V kapitole P3.3 se uvádí: Důsledně chránit les před jiným využitím, především pozemky určené k plnění funkcí lesa s důrazem na absolutní ochranu porostů zařazených do ÚSES*

#### 6.2.3.) - Národní program na zmírnění dopadů změny klimatu v ČR ukládá zalesňování nikoliv odlesňování jak požaduje Koncept

### 6.3.) Návrh výstavby golfového areálu v Klánovickém lese není schválen v EIA

Investor předložil v roce 2008 MŽP záměr výstavby 9 jamkového golfového hřiště v Klánovickém lese k posouzení v EIA. Probíhající šetření však investor dne 2.10.2009 ukončil, těsně před závěrem zpracování závěrečného posudku MŽP vybraným odborníkem. Již z většiny předaných připomínek odborných institucí jasně vyplývalo negativní hodnocení tohoto záměru.

#### **6.4.) Výsledky referenda v Klánovicích**

Dne 7.11.2009 proběhlo v Klánovicích místní referendum k otázce:

**„Souhlasíte s výstavbou golfového areálu na pozemcích, které jsou v současné době lesními pozemky v katastrální území Klánovice?“**

Výsledek : zúčastnilo se 62,57% oprávněných osob (minimum 35%), **rozhodné NE** vyslovilo **50,31% oprávněných voličů, což je více jak dvojnásobek závaznosti referenda (25%)**

#### **7.) Závěr**

**zásadně odmítáme umístění ploch RP na státní pozemky v Klánovickém lese - katastru Praha Klánovice. Návrh je v rozporu se zákony a všemi strategickými dokumenty MHMP a je určen pouze pro soukromý účel.**

**Požadujeme, aby Klánovický les zůstal zachován v současné podobě a celistvosti bez navrhovaných, přírodě nepříznivých zásahů. Znamená to, že všechny současné lesní pozemky by měly být zachovány pod funkčním označením ZL (lesy).**

**Příloha : Nedílnou součástí této připomínky je 14 listů s celkem 224 podpisy občanů Prahy, kteří uplatňují tuto shodnou připomínku ke Konceptu územního plánu.**