

## Zpracování revitalizační studie a dokumentace pro povolení záměru (mokřad)

Spolek Arnika – Centrum pro podporu občanů vyhláší zadávací řízení na zpracování revitalizační studie a dokumentace pro povolení záměru (mokřad) pro projekt Podpora biodiverzity v oblasti bývalého Březhradského rybníka (CH-V2-2) podpořeného z Programu švýcarsko-české spolupráce.

Poptáváme zpracování revitalizační studie na část území bývalého Březhradského rybníka (Hradec Králové) o rozsahu cca 70 hektarů. Rozsah území viz obrázek níže v příloze. Součástí bude zpracování dokumentace pro povolení záměru na vybraný návrh mokřadu cílící na podporu mokřadního ptactva a obojživelníků v rozsahu 0,35 hektaru.

Termín pro podání nabídek a způsob podání nabídek. Nabídka musí být doručena zadavateli: Arnika - Centrum pro podporu občanů, Seifertova 327/85, 130 00 Praha 3, Nejpozději do **15. května 2026 do 12:00**. Nabídka může být podána v uzavřené obálce v tištěné verzi nebo v elektronické formě na nosiči (USB) ve standardních formátech. Obálku zřetelně označit – **Živé řeky - nabídka - Neotevírat!**

Hodnotící kritéria: 80 % nabídková cena a 20% doložené portfolio služeb obdobného charakteru

### Způsob hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.

Díličí hodnotící kritéria jsou stanovena následovně:

1. **Nabídková cena** – váha 80 % - cena bude v nabídce členěna (bez DPH, včetně DPH)
2. **Doložené portfolio služeb** – váha 20 %

V rámci kritéria „Nabídková cena“ bude nejlépe hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. Ostatní nabídky získají bodové hodnocení podle vzorce:

bodové hodnocení v kritériu nabídková cena (C) =  $\frac{\text{nejnižší nabídková cena}}{\text{nabídková cena}} \cdot 100$

V rámci kritéria „Doložené portfolio služeb“ bude zadavatel hodnotit kvalitu, rozsah a relevanci doložených referencí a zkušeností účastníka vztahujících se k předmětu zadávacího řízení. Každé nabídce bude přiděleno bodové hodnocení v rozsahu 0–100 bodů.

Portfolio služeb doloží zpracování studií nebo projektů přírodě blízkých protipovodňových opatření na vodních tocích nebo revitalizací vodních toků v různém stupni zpracování dokumentace. Doloží **5 referenčních služeb** zpracovaných některým ze členů projektového týmu. U každé referenční služby uveďte základní popis, stupeň realizované dokumentace. Každé referenční službě bude přiděleno max. 20 bodů dle vyhodnocení stupně projektové dokumentace, zhodnocení kvality krajinářského záměru a vlivu na přírodu. Max 5x20 bodů, tedy 100 bodů za doložené portfolio služeb.

Celkové hodnocení nabídky bude stanoveno jako vážený součet bodových hodnocení jednotlivých kritérií podle vzorce:

$$H=0,8C+0,2P$$

kde:

- (H) = celkové hodnocení nabídky,

- (C) = bodové hodnocení v kritériu nabídková cena,
- (P) = bodové hodnocení v kritériu doložené portfolio služeb.

Jako ekonomicky nejvýhodnější bude vyhodnocena nabídka s nejvyšším celkovým počtem bodů.

### **Podrobná specifikace rozsahu poptávané studie a dokumentace pro povolení záměru:**

Studie (a dokumentace) bude zpracovatelem zpracována a zadavatelem vedena jako tři etapový proces zahrnující analýzy, návrhy opatření, hydrotechnické posudky, modelování a podklady pro povolení. S termínem první a druhé etapy do 1. 1. 2027, a třetí etapy do 30. 10. 2027. Studie a projekt budou rozděleny do těchto tří etap:

#### **Etapa 1. Studie** bude obsahovat tyto výstupy:

- Podrobná analýza disponibilních podkladů k řešenému území
- Terénní průzkum se zaměřením na prvky určující dosažení cílů studie
- Tachymetrické doměření lokality, dílčích úseků koryt vodních toků a náhonů
- Analýza územně technických limitů území
- Analýza složek ochrany přírody a krajiny (botanické a zoologické průzkumy zpracovává zadavatel, tj. Arnika CEPO a poskytne je zpracovateli revitalizační studie)
- Vytvoření modelu terénu
- Hydrotechnické posouzení současného stavu, pořízení hydrologických dat, zpracování 2D modelu s posouzením vlivu na protipovodňovou ochranu Březhradu
- Analýza vlastnických vztahů
- Zpracování koncepčního návrhu opatření (revitalizace VT, vytvoření tůní, podpora mokřadů)
- Hydrotechnické posouzení nového stavu (2D model)
- Výběr opatření pro zpracování navazující etapy, prioritizace
- Projednání, zpracování připomínek finalizace studie

#### **Etapa 2. Studie – resp. projektu povolení záměru**

- Investiční záměr/technické opatření
- Návrh tech. části IZ vybraného opatření (tůň, mokřad) v potřebné podrobnosti
- Zpracování situace opatření na podkladu katastrální mapy a modelu terénu
- Zpracování podélných a příčných profilů
- Vzorový řez návrhu opatření
- Pedologický průzkum
- Orientační analýza IGP poměrů
- Zpracování expertního odhadu výkazu výměr a odhadu nákladů
- Definování subjektů a dotčených organizací pro navazující projednání a získání stanovisek
- Finalizace technické části, tisky atd.

#### **Etapa 3. Studie – resp. projektu povolení záměru a realizace**

- Součinnost v rámci inženýrských činností
- Zajištění podkladů pro projednání záměru s dotčenými orgány státní správy a samosprávy
- Zajištění podkladů pro jednání s vlastníky nemovitostí a tech. infrastruktury
- Poskytnutí součinnosti v rámci řešení ZPF a případně dalších limitů
- Součinnost a podpora při řešení došlých stanovisek

Arnika CEPO v rámci přípravy bude za součinnosti zpracovatele zajišťovat stanovisek JES a dalších stanovisek dotčených úřadů a subjektů, zajištění vynětí půdy ze ZPF apod.)

#### **Harmonogram:**

**První a druhá etapa do max. 1. 1. 2027**

**Druhá a třetí etapa do max. 30. 10. 2027**

#### **Požadavky na splnění kvalifikace:**

Požadujeme doložení a splnění **technické kvalifikace**.

- A) Bude prokázána předložením osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci osob, které se budou podílet na plnění.

Minimální úroveň technické kvalifikace:

**Vedoucí projektového týmu - autorizovaný inženýr pro obor stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství** dle § 5 odst. 3 písm. c) zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění (dále jen „zákon o autorizaci“) – prokazuje se osvědčením o autorizaci ve smyslu zákona o autorizaci.

- požadovaná délka praxe 10 let v oboru vodního hospodářství. Vedoucí projektového týmu se účastnil jako vedoucí projektového týmu, vedoucí projektu, hlavní řešitel projektu nebo jako osoba v jiné obdobné vedoucí pozici nebo jako zástupce osoby v takové vedoucí pozici poskytnutí alespoň 2 služeb v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení, jejichž předmětem bylo zpracování studie proveditelnosti a navazujících stupňů projektové dokumentace revitalizace vodního toku v intravilánu města, nebo přírodě blízkých protipovodňových úprav vodního toku v intravilánu města, z nichž alespoň jedna služba má vydané platné územní rozhodnutí. Náklady na realizaci musí být vyšší než 100 mil. Kč bez DPH u každé z nich.

Délka praxe a služby realizované vedoucím projektového týmu se prokazují předložením jeho profesního životopisu.

#### **člen týmu – specialista na hydraulické výpočty**

požadavek zadavatele je, aby specialista na hydraulické výpočty zpracoval za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení minimálně 10 úseků vodních toků, z toho zpracování 2D nebo kombinovaného 1D/2D hydrodynamického modelu vodního toku minimálně ve 3 lokalitách. Prokazuje se čestným prohlášením.

#### **člen týmu - autorizovaný architekt (A.0 nebo A.1)**

autorizace v oboru autorizovaný architekt (A.0 nebo A.1) – prokazuje se osvědčením o autorizaci ve smyslu zákona o autorizaci.

Zadavatel připouští, aby výše uvedené požadavky na jednotlivé členy týmu splňoval i menší počet osob (tzn. že jedna osoba může splňovat více požadavků na vzdělání a odbornou kvalifikaci).

B) bude prokázána předložením alespoň **3 služeb poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení spočívajících ve zpracování studií proveditelnosti nebo vyšších stupňů dokumentací revitalizací nebo přírodě blízkých úprav vodního toku**, přičemž:

a) minimálně 2 služby, které zahrnují zpracování 2D nebo kombinovaného 1D/2D hydrodynamického modelu vodního toku v minimální délce 5 km a řeší současný i návrhový stav přírodě blízkého protipovodňového opatření včetně vyhodnocení účinnosti navržených opatření a posouzení vlivu retenčních nádrží na odtokové poměry v řešeném území,

b) minimálně 1 služba spočívající ve zpracování studie proveditelnosti nebo vyššího stupně dokumentace přírodě blízkých protipovodňových opatření (úpravy koryt) nebo revitalizací na vodních tocích v intravilánu města včetně hydrotechnického posouzení 2D modelem, která zajistila realizovatelnost stavby (následně získané územní rozhodnutí) a jejíž náklady na realizaci představují minimálně 100 mil. Kč bez DPH.

**Zadavatel žádá účastníky, aby v nabídce rozlišili referenční zakázky předložené k prokázání splnění technické kvalifikace a referenční zakázky pro účely hodnotících kritérií.**

#### **Specifikace území revitalizační studie:**

Obec: Hradec Králové; Katastrální území: Plačice a Březhrad

Území větší části bývalého Březhradského rybníka s vodními toky Malý labský náhon a Plačický potok.

