

<b>NÁMITKA</b>					
<b>KE KONCEPTU ÚZEMNÍHO PLÁNU HL. MĚSTA PRAHY</b>					
<i>podle ustanovení § 23 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění</i>					
<b>I. Identifikační údaje pro evidenci námítky</b>					
Jméno příjmení vlastníka/zástupce	Zahrádkářská osada Jenerálka Občanské sdružení				
Adresa pro doručení	Na Pučálce 20/2566, 164 00 Praha 6				
Podává-li věcně shodnou námítku více navrhovatelů, jsou údaje o nich uvedeny v samostatných přílohách					<input type="checkbox"/> ano <input type="checkbox"/> ne
<b>II. Upřesnění obsahu námítky</b>					
ÚP hl.m.Prahy obecně k obsahu	<input type="checkbox"/> ano	<input type="checkbox"/> ne	Textová část	<input type="checkbox"/> ano	<input type="checkbox"/> ne
Proces pořizování	<input type="checkbox"/> ano	<input type="checkbox"/> ne	Grafická část	<input type="checkbox"/> ano	<input type="checkbox"/> ne
<b>III. Údaje o uplatněné námítce</b>					
Městská část	Praha 6				
Katastrální území	Dejvice; 729272				
Číslo pozemků	Vymezení hranic areálu osady (viz výkresová příloha)				
Případně doplňující popis					
Obsah/popis	<p>Rozšíření závazné textové části 3.1.1 : PZ – „plochy zemědělské a pěstební“ v hlavním využití o zahrádky a zahrádkové osady, včetně staveb a zařízení pro skladování a pěstební činnost zahrádek a zahrádkových osad a včetně staveb a zařízení pro provoz a údržbu zahrádkových osad.</p> <p>Koncept nového ÚP hl.m. Prahy v závazné části neřeší nevyvratitelné začlenění stávajících a funkčních zahrádek a zahrádkových osad a staveb i zařízení k nim příslušejících v ÚP hl.m. Prahy. Jde o změnu, oproti nyní platnému územnímu plánu hl.m. Prahy, která poškozuje stabilizaci zahrádkových osad v novém zpracování ÚP hl.m. Prahy a může být v budoucnu argumentem pro jejich likvidaci. Namítáme, aby došlo k přeřazení do hlavního využití.</p>				
Grafická příloha (dle potřeby v samostatné příloze )	<p>Oprava závazné grafické části V 2 hlavní výkres oddíl V2 02: odstranění zahrnutí části parcely parc.č. 4648/1 uvnitř Zahrádkářské osady Jenerálka do celoměstského systému zeleně v tak zvané překryvné vrstvě.</p> <p>Celoměstský systém zeleně ve svých přísných podmínkách využití nepřipouští naše současné využití této plochy, kterým je parkoviště, jehož zřízení nám bylo při vzniku osady uloženo. Namítáme, aby toto území bylo označeno pouze ZN „plochy nelesní“.</p> <p>(příloha : grafické znázornění území s vyznačením hranic areálu osady)</p>				
<b>IV. Samostatné přílohy -</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>plná moc</b>, příp. ověřená kopie plné moci, v případě podání námítky zástupcem</li> <li>- <b>zmocnění zástupce veřejnosti</b>, ve smyslu § 23 odst.2 a 3 stavebního zákona</li> <li>- <b>33 podpisových listů (818 podpisů)</b></li> <li>- <b>2 listy grafické přílohy</b></li> </ul>				
V Praze dne.....	<p>.....</p> <p>podpis vlastníka / zástupce veřejnosti</p>				
Vyplněný a vytisknutý formulář zašlete <b>nejpozději dne 9.12.2009</b> na adresu :				Magistrát hl.m.Prahy	
( dle veřejné vyhlášky – <a href="#">oznámení o veřejném projednání</a> konceptu ÚP hl.m.Prahy)				Odbor územního plánu Jungmannova 110 10 Praha 1	

Identifikační kód námítky	PID
---------------------------	-----

Poznámky a vysvětlivky k vyplnění formuláře - připomínky ke konceptu ÚP hl.m.Prahy

**I. Identifikační údaje pro evidenci námítky**

Bude uvedeno jméno a příjmení namítajícího vlastníka pozemku či stavby, případně jím pověřeného zástupce (plná moc musí být doložena v originále nebo v ověřené kopii) nebo zástupce veřejnosti ve smyslu § 23 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění

Po vyplnění údajů o vlastníkovi dotčeného pozemku nebo stavby je zapotřebí doplnit přesnou adresu pro doručení případné korespondence. Uvedená adresa pro případné doručení písemností nemusí být totožná s místem trvalého pobytu.

V případě, že námítku o stejném obsahu podává více dotčených vlastníků, je možné se k podané námítce připojit na základě doplnění identifikačních údajů o dalších vlastnících dotčených pozemků a staveb (jména, příjmení, adresy), uvedených v samostatné příloze původní námítky, tj. věcně shodnou námítku lze připojit k č.j. budou-li v příloze doloženy identifikační údaje dalšího namítajícího vlastníka, včetně data podání námítky.

**II. Upřesnění obsahu námítky**

Upřesnění, které části dokumentace, případně postupu pořízení konceptu ÚP hl.m.Prahy se námítka vlastníka dotčeného pozemku nebo stavby týká.

**III. Údaje o uplatněné námítce**

Z důvodů přesné identifikace podané námítky vázané ke konkrétnímu vlastníku dotčeného pozemku nebo stavby je nezbytné uvést základní údaje, popisující území, kterého se námítka týká (městská část, katastrální území a č.pozemků).

Údaje slouží k přesné identifikaci dotčených pozemků a lze doplnit slovním popisem předmětného území. Obsahově se jedná o stručné sdělení, které bude doplněno grafickým znázorněním území, kterého se námítka týká. Podává-li vlastník dotčeného pozemku nebo stavby více námítek, je doporučeno z důvodů jejich evidence a následného vyhodnocení, podání každou námítku jednotlivě.

Grafický zákres rozsahu území, vymezuje obalovou křivkou plochu, obsahující všechny pozemky, případně části pozemků, kterého se námítka týká. V případě většího plošného rozsahu dotčeného území je možné grafický zákres doložit samostatnou grafickou přílohou umožňující přesnou identifikaci pozemků.

**IV. Samostatné přílohy**

Samostatné přílohy - plná moc, příp. ověřená kopie plné moci; v případě podání námítky zástupcem  
- zmocnění zástupce veřejnosti, ve smyslu § 23 odst.2 a 3 stavebního zákona

Obecné pokyny pro vyplnění formuláře:

Námítku ke konceptu ÚP hl.m.Prahy může ve smyslu § 48 odst.2 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění, uplatnit vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a zastavitelných ploch a zástupce veřejnosti.

Dle veřejné vyhlášky – oznámení o vystavení konceptu ÚP hl.m.Prahy a jeho veřejném projednání je nezbytné dodržení lhůt určených pro podání námítky na adresu pořizovatele – Odboru územního plánu MHMP, Jungmannova ul.35/29, 111 21 Praha 1 v tištěné podobě s uvedením data podání a opatřením podpisem fyzické osoby, případně statutárním zástupcem právnické osoby s razítkem firmy.

Je doporučeno, z důvodů zajištění jednotné evidence a zjednodušení zápisu došlých vyjádření a zrychlení procesu jejich vyhodnocení, využít pro podání námítky předložený formulář případně elektronickou formu umožňující přímé odeslání z počítače.